



COMUNE DI SANTOMENNA
Provincia di Salerno
SETTORE IV - SERVIZIO TRIBUTI

PROT. N° DEL USCITA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Regolamento IUC (IMU);
VISTO il Regolamento IUC (TASI);
VISTO il Regolamento IUC (TARI);
VISTE le aliquote e le agevolazioni deliberate dal Consiglio Comunale, in conformità dei regolamenti IUC approvati;

A V V I S A

Che i possessori di **immobili delle categorie catastali A, C/1, C/3, C/4, C/5**, diversi dall'abitazione principale e sue pertinenze, siti nel territorio comunale, per poter usufruire dell' **aliquota IMU del 7,6 per mille**, devono dimostrare che l'immobile risulti iscritto a ruolo per il Servizio Idrico e di Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani, e di essere **"in posizione di regolarità tributaria in riferimento ai tributi comunali"** (ovvero essere in regola con il pagamento dei tributi comunali – Servizio Idrico e Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani – emessi nell'anno 2013).

Si rammenta che in caso di mancanza anche di uno solo di tali requisiti, l'aliquota IMU per gli immobili delle categorie catastali A, C/1, C/3, C/4, C/5, diversi dall'abitazione principale, è del **9,6 per mille (immobili non "in posizione di regolarità tributaria in riferimento ai tributi comunali")**.

Che i possessori di unità abitative destinate ad abitazione principale, site nel territorio comunale, per poter usufruire dell' **aliquota TASI agevolata dello 0 per mille**, devono dimostrare che l'immobile risulti iscritto a ruolo per il Servizio Idrico e di Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani, e di essere **"in posizione di regolarità tributaria in riferimento ai tributi comunali"** (ovvero essere in regola con il pagamento dei tributi comunali emessi nell'anno 2013 – Servizio Idrico e Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani – ed eventuali canoni di locazione a beneficio del Comune di Santomenna relativi all'anno 2013).

Si rammenta che in caso di mancanza anche di uno solo di tali requisiti, l'aliquota TASI per le unità abitative destinate ad abitazione principale è dell'**1 per mille (immobili non "in posizione di regolarità tributaria in riferimento ai tributi comunali")**.

All'uopo è stato predisposto un **apposito modulo\dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da presentare entro e non oltre il 16 dicembre**, o inviare entro la stessa data al Settore Tributi allegando **"copia degli attestati di pagamento di tutti i tributi comunali emessi nell'anno 2013 relativi all'immobile in oggetto, e copia degli attestati di pagamento di eventuali canoni di locazione relativi all'immobile"**, nelle modalità descritte nel modulo stesso.

Si rammenta, inoltre, che il modulo stesso potrà essere utilizzato anche da taluni destinatari di benefici **TARI**.

Il modulo\dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà è scaricabile dal sito web istituzione dell'Ente (www.comune.santomenna.sa.it) o ritirabile presso il sig. Ottavio Iannone, Ufficio Anagrafe del Comune.



Il Responsabile del Settore
Geom. Raffaele Varalla